

As Oy Kannelkeskus

Kitarakuja 4 00420 Helsinki

Vastuunjakotaulukko

1.7.2010 voimaantulleen asunto-osakeyhtiölain mukainen vastuunjakotaulukko.

VASTUUNJAKOTAULUKKO VASTUU	YHTIÖ	OSAKAS
RAKENTEET		
Vesikatto	x	
Lattia ja sisäkatto (ylä-, ala- ja välipohja)	x	
Ulkoseinä, sisäseinät, pilarit ja palkit	x	
Painumat ja halkeamat rakenteissa	x	
Parvekkeet ulkopuoliset osat	x	
Parvekkeet sisäpuoliset osat		x
Lämmön-, veden- ja ääneneristeet	x	
PINNOITTEET		
Sisäpuoliset maalaukset, tapetointi, panelointi, laatoitus ym.lattia – ja seinäpinnoitteet		x
Sisärappaukset, tasoitepinnat ja alaslasketut katot		x
VESI-, VIEMÄRI- JA VESILÄMMITYSLAITTEET		
Ammeet ja altaat (käsienpesuallas, kylpyamme, poreamme, suihkuallas, astianpesuallas ja –pöytä)		x
Vesihanat ja sekoittimet	x	
Kalustes sauna, höyrykaappi ja höyrysauna		x
Letkut ja liitäntäputket ja käsisuihkut		x
Venttiilit (patteri-, sulku- ja varoventtiilit)	x	
WC-istuin, allas säiliö ja huuhteluventtiililaitteisto		x
Pesukoneen liittäminen		x
Putkistot ja johdot (vesi, viemäri ja lämpö)	x	
Vesilukko ja lattiakaivot, korjaus ja uusiminen	x	
Vesilukko ja lattiakaivo, puhdistus		x
- Epäselvissä tapauksissa yhteys isännöitsijätöimistöön		
- Muistathan ennen remonttia ilmoittaa yhtiölle remontoimisesta		